

UCHWAŁA NR IX.56.2019  
RADY GMINY  
RADECZNICA  
z dnia 30 maja 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Zaburzu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku  
– o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019 r. poz. 506) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Radecznica prawa własności wymienionych niżej nieruchomości położonych w miejscowości Zaburze:

1. Nr 90/2 o pow. 0,43 ha,
2. Nr 165 o pow. 0,40 ha,
3. Nr 262 o pow. 0,14 ha,
4. Nr 323 o pow. 0,07 ha,
5. Nr 375/1 o pow. 0,16 ha,
6. Nr 547 o pow. 0,08 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radecznica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*Jerzy Gumieniak*

## **Uzasadnienie**

W wyniku przeprowadzonego przez Starostę Zamojskiego postępowania o nieustaleniu wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Zaburze Gmina Radecznica uzyskała możliwość nieodpłatnego nabycia, prawa własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów obręb Zaburze działek, które stosownie do postanowień art. 24 ust.2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.), to jest: cele rozwojowe gmin i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych, zostaną przeznaczone na cele rozwojowe Gminy Radecznica.

Na mocy niniejszej uchwały Wójt Gminy Radecznica wystąpi z wnioskiem do Wojewody Lubelskiego o nieodpłatne nabycie:

- działka nr 90/2- która w ewidencji gruntów, widnieje jako grunty orne i grunty rolne zabudowane, a która może zostać wykorzystywana przez gminę do organizowania imprez plenarnych dla mieszkańców gminy,

- działka nr 165- w ewidencji gruntów figuruje jako grunty orne i grunty rolne zabudowane, a na której zlokalizowany jest budynek stanowiący własność Gminy Radecznica. Przejęcie ureguluje nam stan prawny gruntu znajdującego się pod budynkiem. W przyszłości można na tej nieruchomości zorganizować świetlicę wiejską lub przeznaczyć na cele kulturalne,

- działka nr 262 - według ewidencji gruntów, z wypisu, jest to nieruchomość oznaczona jako grunt orny, położona na przeciwko Budynku Szkoły Podstawowej, a która może zostać wykorzystana jako boisko szkolne,

- działka nr 323- stanowi wg ewidencji gruntów jest to łąka, przez którą mieszkańcy, utworzyli drogę dojazdową do przylegających łąk, przejęcie tej nieruchomości, umożliwi gminie unormowane prawne jej jako drogi wewnętrznej,

- działka nr 375/1 -według ewidencji gruntów jest to łąka, która bezpośrednio przylega do nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 628, będąca własnością gminy,

- działka nr 547- stanowi grunt na którym wybudowany jest budynek świetlicy wiejskiej będący własnością gminy, który jest przedmiotem użyczenia na rzecz OSP. Przejęcie terenu umożliwi ujednoczenie kwestii korzystania z terenu pod istniejącym budynkiem.

Nabycie w/w gruntów przez Gminę Radecznica, pozwoli na unormowanie prawne ich własności i wykorzystanie ich w przyszłości na realizację zadań przeznaczonych na cele publiczne.