

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Radecznica ogłasza:

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. Lokalizacja **-Gorajec Stara Wieś**
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów: **dz. nr 1004, o pow.0,1427ha** położone w Gorajec Stara Wies.
Nieruchomość nie posiada księgi wieczystej . Własność na podst. dec. Woj. GN-Z.7532.1.16.2021.EJL
3. Opis nieruchomości:. Nieruchomość gruntowa zabudowana. Działka o nieoznaczonej deniwelacji terenu o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu.Usytuowana w centrum wsi. Uzbrojenie: droga krajowa DK 74, energia, woda, telefonia stacjonarna. Na przedmiotowej działce posadowiony jest sklep spożywczo-przemysłowy. Obiekt konstrukcji szkieletowej,metalowej z elementami z płyty monolitycznej paterowy, wolno stojący, na podmurówce. Dach jednospadowy. Obiekt wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną oraz grzewczą centralnego ogrzewania. Instalację grzewczą wykonał użytkownik na koszt własny jak i ponosił koszty eksploatacyjne i bieżący naprawy, remonty. Powierzchnia użytkowa budynku 84,00m².
- 4.Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wolna od obciążeń.
5. Cena wywoławcza **24.920,00zł.**

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu **23 września 2022r.** w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy godz. 10⁰⁰.

Wadium w pieniądzu, w wysokości **2500,00zł** , należy wnieść najpóźniej **do dnia 19 września 2022r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy Radecznica w BS w Szczebrzeszyn o/Radecznica nr 80963200062002160000550009. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Oględzin nieruchomości w obecności pracownika Urzędu Gminy Radecznica można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Uwaga!

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Radecznicy, pokój 8.

nr tel.84 6826862.

Radecznica, dn. 16.08.2022 r.

WÓJT GMINY
Marian Szuper